



----- COMUNE DI PONZANO VENETO -----

6^ INTEGRAZIONE DI CONTRATTO DI SERVIZIO TRA IL COMUNE
DI PONZANO VENETO E LA SOCIETA' PONZANO PATRIMONIO E
SERVIZI S.R.L. PER LA CONCESSIONE DEL SERVIZIO OPERE
PUBBLICHE E DI GESTIONE E MANUTENZIONE DEL DEMANIO E
DEL PATRIMONIO DEL COMUNE DI PONZANO VENETO. -----

Rep. n. 1474

Racc. n. 65

L'anno 2013 (duemilatredici), il giorno 19 (diciannove) del mese di
novembre, presso la Sede Comunale di Villa Serena - Rubbi -----

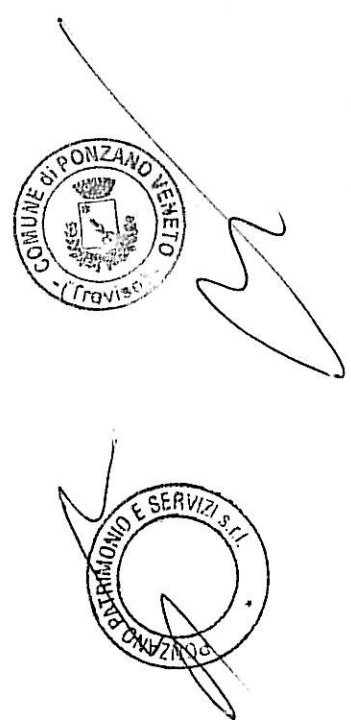
----- TRA -----

Il Comune di Ponzano Veneto con sede in Ponzano Veneto Via G.B. Cicogna
qui rappresentato dal dr. Carlo Sessa, nato a Treviso (TV) il 26.09.1952,
domiciliato per questo atto nella sede comunale di Via Cicogna, 31050
Ponzano Veneto, che interviene nel presente atto nell'esclusivo interesse del
Comune di Ponzano Veneto (codice fiscale 00517500260), nella sua qualità di
Segretario Comunale / Direttore generale in virtù della deliberazione della
Giunta Comunale n. 147 dell'11/07/2013 così come rettificata da successiva
Delibera di Giunta Comunale n. 226 del 17/10/2013 -----

----- E -----

La società Ponzano Patrimonio e Servizi s.r.l. avente sede presso la sede
comunale di Ponzano Veneto in Via G.B. Cicogna qui rappresentata dal Sig.
Piovesan Gabriele, nato a Treviso il 01.05.1962 (Codice fiscale della società e
numero di iscrizione nel registro imprese di Treviso 04165120264), a
quest'atto autorizzato in forza dello statuto sociale -----

----- PREMESSO -----



• che con atto Notaio Giopato in Treviso del 18 luglio 2007, in esecuzione della deliberazione consiliare n. 24 del 13 giugno 2007, è stata costituita la società Ponzano Patrimonio e Servizi S.r.l. con sede presso la sede comunale, società unipersonale, il cui capitale sociale è interamente posseduto dal Comune di Ponzano Veneto, il quale esercita sulla medesima società la direzione ed il coordinamento ai sensi dell'art. 2497 del Codice Civile nonché il controllo ex art. 13 del D.L. n. 223/2006 e successive modificazioni ed integrazioni; -----

• che nella deliberazione n. 24 del 13 giugno 2007 dianzi richiamata l'organo consiliare del Comune adottava anche gli indirizzi necessari alla stipulazione del contratto di servizio che regola i rapporti Comune/Società; -----

• che per dare avvio concreto all'attività della società e per fissare l'articolazione generale dei rapporti tra il Comune e la società stessa è stato sottoscritto in data 28 settembre 2007 apposito ed idoneo contratto di servizio, registrato a Treviso il 17 ottobre 2007 al n° 12173 Priv. S. 3^; -----

• che tale contratto di servizio è stato integrato con successiva scrittura in data del 23.01.2008, repertorio n. 1373, raccolta n. 29, registrata a Treviso il 06.02.2008 al n. 1719 Priv. S.3^ e con ulteriori successive scritture in data del 18.12.2008 , registrata a Treviso il 30.12.2008 al n. 16142 Priv. S.3^, in data 08.03.2010, registrata a Treviso il 11.03.2010 al n. 3370 Priv. S.3^, in data 19.04.2011, registrata a Treviso il 21.04.2011 al n. 5091 Priv. S.3^ e in data 11.02.2012, registrata a Treviso il 29.02.2012 al n. 2888 Priv. S.3^ -----

• che la deliberazione consiliare di indirizzo sopra citata prevede la possibilità di porre in essere "successivi provvedimenti di ampliamento della sfera di azione della società", dando atto che la Giunta Comunale provvede a



formulare l'articolato delle convenzioni o contratti di servizio da stipulare tra Comune e Società secondo gli indirizzi deliberati; -----

Quanta sopra premesso e considerato forma parte integrante e sostanziale della concessione del servizio pubblico nella quale fra le parti si conviene e stipula quanto segue: -----

----- TUTTO CIO' PREMESSO -----

A) CONTRATTO SERVIZIO OPERE PUBBLICHE COMUNALI -----

Art. 1) Il Comune di Ponzano Veneto (di seguito "il Comune") conferisce alla Ponzano Patrimonio e Servizi s.r.l. (di seguito "la società"), che accetta, l'incarico di provvedere alla progettazione e alla realizzazione, operando quale stazione appaltante su mandato senza rappresentanza nei confronti del Comune e quale concessionaria di costruzione e gestione, delle opere pubbliche del Comune. -----

• Visto l'elenco delle opere assegnate, trascritto nell'ultima integrazione del contratto di servizio, si procede alla revisione del medesimo nel seguente riepilogo aggiornato: -----

- Percorso ciclopeditonale in Via Colombera dal Centro di Merlengo al Cimitero: importo aggiornato: 413.468,77 -----

- Percorso ciclopeditonale Via Camalò - 3^ stralcio: 264.201,65 -----

- Nuova rotatoria all'incrocio tra Via Volpago Sud, Via Castagnole, strada di Ponzano: 350.000,00 -----

- Riqualificazione zona Parco: 150.000,00 -----

- Percorso ciclo pedonale da Via Del Barbaro a Via della Costituzione:-----
140.000,00 -----

- Pista ciclo pedonale Via Talponera da Via Ciardi a Via Cal di Campagna: ---
210.000,00 -----
- Opere di sistemazione viaria: 754.329,58 -----
- di cui ampliamento Mercato: 250.000,00 -----
- di cui sistemazione Via Garibaldi: 85.000,00 -----
- di cui sistemazione Via Alpini, San Bartolomea e Tiepolo, Piazza Chiesa
Merlengo: 95.000,00 -----
- di cui sistemazione viabilità antistante Scuole Gastaldo: 159.329,58-----
- di cui implementazione punti luce : 45.000,00 -----
- di cui adeguamenti degli impianti semaforici agli incroci Via Cicogna/
Viadel Bellato/ Via Capitello e Via Castagnole/Via Volpago Sud/Strada di
Ponzano: 120.000,00 -----
- Percorso ciclo pedonale di Via Santandrà – Via Monara e Copertura
Piattaforma Scuola Elementare "Gastaldo" € 660.000 -----

A fronte di questa spesa aggiuntiva il Comune trasferirà alla società l'importo di euro 660.000,00, (diconsi: seicentosessantamila e zero centesimi) che sarà finanziato con fondi propri derivanti da alienazioni di immobili. -----

Prima di effettuare l'avvio di ogni gara d'appalto la società dovrà preventivamente verificare, con l'ufficio ragioneria del Comune, l'effettiva copertura finanziaria. -----

La società è tenuta ad informare preventivamente i fornitori sulla tempistica dei pagamenti e sugli eventuali vincoli ad essi applicati. -----

Art. 2) Alla scadenza del termine ultimo del 31.12.2038 le dotazioni patrimoniali di proprietà comunale di cui al precedente art. 1), realizzate e/o gestite dalla società fino al medesimo termine ultimo ai sensi del presente

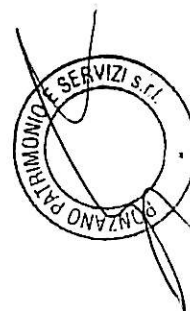


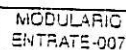
contratto di servizio e comunque tutti gli impianti e tutte le attrezzature e strutture ad esse pertinenti ed accessorie, verranno gratuitamente devolute dalla società concessionaria al Comune. Fino a tale momento la società concessionaria ne avrà la gestione e la eserciterà, nel rispetto delle destinazioni d'uso di bene demaniale o patrimoniale indisponibile proprie di detti beni e secondo le disposizioni normative e regolamentari specifiche applicabili. -----

Al termine pluriennale della presente concessione, la società concessionaria dovrà quindi restituire al Comune le opere e dotazioni patrimoniali realizzate e/o gestite, senza poter pretendere compensi o indennizzi di sorta (devoluzione ordinaria). -----

Tuttavia, anche per sopravvenuto accordo tra le parti, prima del termine suddetto possono essere anticipatamente devolute totalmente o parzialmente al Comune le opere e dotazioni patrimoniali eseguite e/o gestite, in particolare per il caso di opere di manutenzione e di opere non utilmente utilizzabili dalla società, ugualmente senza compensi o indennizzi di sorta - ma fatto salvo il riconoscimento del costo eventualmente non ancora ammortizzato al netto di contributi di enti terzi - , mediante apposito verbale di consegna da sottoscrivere in contraddittorio tra le parti (devoluzione anticipata); in tali casi, al successivo termine pluriennale della concessione la restituzione avrà come oggetto il residuo complesso di opere e dotazioni patrimoniali. -----

Dal momento della devoluzione ordinaria o anticipata, il Comune subentrerà alla Società nei rapporti giuridici da essa instaurati al fine della gestione dei





Copia per il sottoscrittore